



**SOZIALDEMOKRATISCHE PARTEI DEUTSCHLANDS**  
*FRAKTION IN DER GEMEINDEVERTRETUNG GRÜNDAU*

SPD-Fraktion, Dr. Jürgen Schubert, Im Wagnersgrund 12, 63584 Gründau

Herrn Norbert Breunig  
Vorsitzender der Gemeindevertretung

Gemeinde Gründau

Dr. Jürgen Schubert  
Fraktionsvorsitzender  
SPD Gründau

Tel. 0151-12025244  
j.schubert@spd-gruendau.de

**Antrag: Bau von Mehrfamilienhäusern**

30. März 2015

Sehr geehrter Herr Breunig,

zur nächsten Sitzung der Gemeindevertretung bitten wir Sie, folgenden Antrag auf die Tagesordnung zu nehmen:

Der Gemeindevorstand wird aufgefordert, bei der Planung von in Arbeit befindlichen und neuen Baugebieten den Bau von Mehrfamilienhäusern zu berücksichtigen.

Mindestens 10 Prozent der Flächen von in Arbeit befindlichen und neuen Baugebieten sind für Projekte im Rahmen des geförderten, sozialen Wohnungsbaus vorzuhalten.

**Begründung:**

Die Preise für Mietwohnungen sind in den letzten Jahren deutlich angestiegen. Gerade in Gründau sind in den letzten Jahren vorwiegend Einfamilienhäuser entstanden. Zusätzlich ist zu beobachten, dass die gleiche Anzahl an Einwohner immer mehr Wohnraum beansprucht. Daher steht für Einkommensschwache, Berufseinsteiger, aber auch ältere Menschen mit einer geringen Rente nicht ausreichend finanzierbarer Wohnraum zur Verfügung. Der Bau von Mehrfamilienhäusern, speziell im Rahmen des geförderten, sozialen Wohnungsbaus soll hier Abhilfe schaffen.

Dabei sind Mehrgenerationen-Projekte, Wohnungen für junge Familien, Wohnungen für Allein-Erziehende, Menschen mit Einschränkungen, Menschen mit geringem Einkommen und Menschen auf der Flucht und Asylsuchende besonders zu fördern.

Die weitere Begründung erfolgt mündlich in der Sitzung.

Dr. Jürgen Schubert  
Fraktionsvorsitzender

